BEST OF AUSTRIA

Architektur Architecture 2022_23

AzW Architekturzentrum Wien

PARK BOOKS

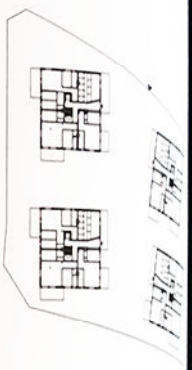
Wohnhausanlage Hochleitengasse
Gießhübl, Niederösterreich

Diese Wohnanlage im Wienerwald besteht aus vier baugleichen Stadtvillen. Die Baukörper haben einen annähernd quadratischen Grundriss, eine gemeinsame Tiefgarage und sind leicht zueinander verdreht, sodass sich in der Mitte ein Freiraum auftut, der Spielplatz und Treffpunkt zugleich ist und der Anlage eine angenehme Durchlässigkeit verleiht. Die Bauten fügen sich mit ihren dreigeschoßigen Kubaturen, ihren Holzfassaden und den vorgestellten Balkonen gut in die Umgebung ein. Sie sind bis auf die Aufzüge, Stiegenläufe und Tiefgarage in Holzbauweise errichtet. Alle Wohnungen sind übereck orientiert, haben sichtbare Holzdecken und raumhohe Fenster. *ai*

This residential complex in the Vienna Woods is made up of four identical villas. The buildings have almost perfectly square floor plans, a shared underground garage, and are slightly rotated towards each other, opening up a space at the center that acts both as a playground and a meeting point, creating a pleasant permeability. The wooden façades and projecting balconies of the three-story volumes blend in well with the surroundings. Except for the elevators, staircases, and underground car park, they are constructed wholly in timber. The apartments all have a corner room, visible wooden ceilings, and floor-to-ceiling glazing. *ai*

Architektur Architecture a-plus architekten ZT GmbH, Günter Schnetzer, Waltraud Schnetzer-Mörk, Roland Hertel
www.a-plus.at
Mitarbeit Assistance Peter Schneider, Gabriella Botocan, Ioannis Kalfidis
Bauherrschaft Client Trompeter Family Errichtungs-GmbH
www.trompeter.family
Tragwerksplanung Holzbau Structural engineering wood KPZT Kurt Pock
Tragwerksplanung Massivbau Structural engineering solid Gschwandtl & Lindlbauer ZT GmbH
Planungs- und Bauzeit Duration of design and construction 2019 – 2022
Nutzfläche Floor area 2.900 m²
Adresse Address Gießhüblerstraße 121, 2372 Gießhübl, Niederösterreich

Holzbaupreis Niederösterreich 2023



Im Quartett

Weiterb
Buildin

Stad
Linz,

In seinen Urs
das dreigesch
Neubau. Dies
Volumens zwa
ihn, wie viele
belebte Erdge
häusern offen
bereinigt, beha
teiligkeit, währ
mit ihrer klare
This three-sto
by a brand-ne
the contours
it still manage
similar structu
and a greene
also enhance
the historic lo
the two upper
clearly referen